CERERE

Formular pentru persoane fizice

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) HUNEDOARA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 74486/6/56 din 04/09/2018 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) DEVA	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) REDNIC SABINA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, TODORAN MUNTEAN ANUTA, CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria ..... nr. ....., eliberat(ă) de SPCLEP DEVA, data şi locul naşterii ....., localitatea ....., judeţul/ţara HUNEDOARA,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea DEVA, str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul HUNEDOARA, codul poştal ....., ţara ....., telefon 0723837718, fax ....., email ....., cetăţenia ....., starea civilă CASATORITA,

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul):localitatea ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (***) Prin ....., CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform .....,(numele şi prenumele)localitatea ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

având în vedere dispoziţiileLegii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari" —

.2. Din categoria „arendaşi" —

3. Din categoria „proprietari vecini" —

4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de 0,1255 ha situat în extravilanul localităţii DEVA, identificat cu număr cadastral

...3350....., înscris în cartea funciară nr 1171 a localităţii ....DEVA.... care face obiectul ofertei de vânzare.Declar că:

–terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ♦ Nu(♦);

–terenul este grevat de sarcini: Da ♦ Nu(♦);

–am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare[1]

1. ACT PROPRIETATE, ACT IDENTITATE
2. EXTRAS C.F., TABEL COORDONATE STEREO 70,
3. CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiulLegii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conformLegii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/~~Împuternicit~~.....TODORAN MUNTEAN ANUTA.....(numele şi prenumele în clar)

Semnătura., .Data .....04.09.2018 .

NOTE:

–Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

–Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.

–Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

–Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calităţii de împuternicit.[1]

- copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

–copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donaţie, proces-verbal de predare-primire, sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moştenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

–extras de carte funciară de informare însoţit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

–în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegaţiei, precum şi o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

–alte documente doveditoare, după caz.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1], TODORAN MUNTEAN ANUTA, CNP: ....., având adresa de comunicare în: localitatea DEVA, str. ....., nr. ....., bl. —, sc. —, et. —, ap. ....., judeţul/sectorul HUNEDOARA, codul poştal ....., e-mail ....., tel. 0723837710

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,1255 (ha), la preţul de 92.860 (lei)[2]

Condiţiile de vânzare sunt următoarele: —

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinţă[3] (**)	Obs.
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	DEVA	0,1255	3350	71765	—	1026/2/12/2/1	LIVADA	—
Verificat primărie[4]	DEVA	0,1255	3350	51765	—	1026/2/12/2/1	LIVADA	—

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/~~Împuternicit~~, TODORAN MUNTEAN ANUTA (numele şi prenumele în clar)

Semnătura.. Data 04.09.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.